

**BỘ TỔNG THAM MƯU  
CỤC TÁC CHIẾN**

Số: **453** /TC-QC

V/v chấp thuận độ cao tầng  
không xây dựng công trình

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày **16** tháng 12 năm 2016

Kính gửi: Công ty TNHH Thương mại-Du lịch Cat Tiger.

(Địa chỉ: Số 12 đường Lê Thánh Tôn, phường Phước Tiến, Tp.Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà)

Cục Tác chiến nhận được Công văn số 116/CV2016 ngày 12/12/2016 của Công ty TNHH Thương mại-Du lịch Cat Tiger về việc đề nghị chấp thuận chiều cao tầng không xây dựng nhà chung cư cao tầng tại địa điểm số 25-26 đường Nguyễn Đình Chiểu, phường Vĩnh Phước, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Nghị định 35/2013/NĐ-CP ngày 22 tháng 4 năm 2013 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Quốc phòng và Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06/5/2016 của Chính phủ về quản lý độ cao chướng ngại vật hàng không và trận địa quản lý, bảo vệ vùng trời tại Việt Nam (Nghị định 32); xét vị trí cao trình, thừa ủy quyền Thủ trưởng Bộ Tổng Tham mưu, Cục Tác chiến có ý kiến như sau:

1. Về mặt quản lý vùng trời, quản lý bay, đồng ý chấp thuận chiều cao tầng không tối đa xây dựng công trình tại vị trí nêu trên là 150 mét trên cốt đất vỉa hè hiện hữu trước công trình; trung tâm công trình có tọa độ: 12°16'10"N-109°12'06" E.

2. Đề nghị Chủ đầu tư liên hệ với cơ quan chức năng của địa phương để xin cấp phép xây dựng dưới chiều cao tối đa cho phép. Để bảo đảm an toàn cho các hoạt động bay, Công ty TNHH Thương mại-Du lịch Cat Tiger chịu trách nhiệm lắp đặt và duy trì hoạt động của hệ thống cảnh báo hàng không theo quy định tại Phụ lục 4 Nghị định 32 kể từ khi công trình đạt độ cao từ 45 mét trở lên (kể cả phần giàn giáo và cần cẩu).

3. Đề Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Khánh Hòa chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra việc chấp hành các quy định về vị trí, độ cao được phép xây dựng và việc cảnh báo hàng không của công trình nêu trên.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BCH Quân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Trường SQKQ/Quân chủng PK-KQ;
- Lưu: VT, PQC; H 05.

001351... Quyển số..... SCT/BS

Ngày 23-01-2017

AN PHÒNG CÔNG CHỨNG HOANG LONG



Thiếu tướng Hoàng Việt Quang